

Управление имуществом и земельными ресурсами города Котельнича Кировской области сообщает о проведении конкурса по продаже муниципального имущества в электронной форме.

Собственник выставляемого на торги имущества – муниципальное образование городской округ город Котельнич Кировской области (далее – собственник).

Продавец (Организатор торгов) – Управление имуществом и земельными ресурсами городского округа города Котельнича Кировской области, действующее от имени и в интересах собственника.

Организация продажи муниципального имущества в электронной форме осуществляется на электронной площадке (универсальной торговой платформе) – <http://utp.sberbank-a-st.ru>

Для обеспечения доступа к участию в конкурсе физическим и юридическим лицам, желающим приобрести муниципальное имущество (далее – претендентам), необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 настоящего Федерального закона;

- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Дата и время начала подачи заявок на участие в конкурсе – **29 октября 2020 года в 00:00** по МСК времени.

Дата и время окончания подачи заявок на участие в конкурсе – **23 ноября 2020 года в 23:59** по МСК времени.

Дата рассмотрения заявок на участие в конкурсе (дата определения участников конкурса) – **24 ноября 2020 года.**

Дата и время начала подачи предложений – **25 ноября 2020 года в 00:00** по МСК времени.

Дата и время окончания подачи предложений – **25 ноября 2020 года в 09:29** по МСК

времени.

Дата и время подведения итогов конкурса – **25 ноября 2020 года в 09:30** по МСК
времени.

ЛОТ № 1

(номер извещения SBR012-2010270070.1)

п/п

характеристика объектов в составе лота

Площадь (кв.м.), протяженность (м.)

Начальная цена, руб. (с учётом НДС)

1

Нежилое здание: трансформаторная подстанция ТП-44, назначение: нежилое, 2-этажное, 196

40,6

439 080,00

Земельный участок: категория земель- земли населенных пунктов, разрешенное использование

242,0

34 723,00 (НДС не облагается)

Цена объекта с земельным участком

473 803,00

2

Сооружение нежилое - кабельные линии 10 кВ, год ввода в эксплуатацию – 2009, адрес: Киров

1050

199 920,00

3

Кабельная линия 0,4 кВ (ф.№ 4) от ТП-8 до ВРУ жилого дома по адресу г. Котельнич, ул. Карал

100

18 960,00

4

Кабельная линия 0,4 кВ (ф. №5) от ТП-15 до ВРУ жилого дома по адресу: г. Котельнич, ул. Сов

153

28 920,00

5

Кабельная линия 0,4 кВ от опоры № 3 (ф. № 7) ТП-100 до ВРУ жилого дома по адресу: г. Котел

90

16 800,00

6

Кабельная линия 0,4 кВ (ф. №2) от ТП-106 до ВРУ жилого дома по адресу: г. Котельнич, ул. Пр

160

30 240,00

7

Кабельная линия 0,4 кВ (ф. № 3) ТП-110 до ВРУ жилого дома по адресу: г. Котельнич, ул. Вятс

300

57 840,00

8

Кабельная линия 0,4 кВ (ф. № 4) ТП-110 до ВРУ жилого дома по адресу: г. Котельнич, ул. Нова

750

137 640,00

9

Кабельная линия 0,4 кВ от ТП-44 до жилого дома по ул. Чапаева, 35

80

9 480,00

10

Воздушная линия – ответвление от ВЛ к вводу на опоры № 9 фидера 0,4 кВ № 2 ТП-98 фидера

50

3 720,00

11

Кабельная линия 0,4 кВ в сторону ВЛ-0,4 кВ, опоры Ф.0,4 кВ - № 7 с № 1 по № 16, адрес: Киров

300

2 760,00

ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ЛОТА № 1

-

980 083,00

Размер задатка (20% начальной цены продажи имущества) (руб.)

196 016,60

Муниципальное имущество составляет казну муниципального образования городской округ город Котельнич Кировской области и является системой коммунальной инфраструктуры – комплексом технологически связанных между собой объектов и инженерных сооружений, предназначенных для оказания услуг в сфере электроснабжения.

Ограничения (обременения) в отношении имущества, установленные действующим законодательством РФ:

Эксплуатационные обязательства – обязанность поставлять потребителям и абонентам товары, оказывать услуги по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативно – правовыми актами Российской Федерации и обеспечивать возможность получения потребителями и абонентами соответствующих товаров, услуг, за исключением случаев, если прекращение или приостановление предоставления потребителям товаров, услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Инвестиционные обязательства – обязательства по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов и инженерных сооружений, предназначенных для оказания услуг в сфере электроснабжения, осуществляемых в соответствии с инвестиционными программами, утверждаемыми в соответствии с положениями Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике».

Установленные обременения распространяются на все объекты электроэнергетики в составе Лота.

Условия участия в конкурсе.

Победитель конкурса обеспечивает:

- сохранение целевого назначения объектов электросетевого хозяйства сроком на 5 лет, без права их перепрофилирования;
- бесперебойное предоставление услуг электроснабжения потребителям в соответствии с действующим законодательством и по регулируемым тарифам;
- уведомление потребителей при отключении и ограничении электроснабжения, в случае проведения капитального и (или) текущего ремонта, не позднее чем за 24 часа;
- надлежащее техническое обслуживание и эксплуатацию объектов, своевременное выявление и устранение нештатных (аварийных) ситуаций в соответствии с действующим законодательством;
- представление отчетности, с периодичностью не реже одного раза в год в течение 5 лет о выполнении условий конкурса в срок до 01 марта года, следующего за отчетным;
- на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» для исполнения полномочий органов местного самоуправления в части обеспечения населения уличным освещением, размещение светильников на опорах в составе приватизируемых объектов электросетевого хозяйства без предъявления дополнительных условий.

Условия инвестиционных обязательств не устанавливаются, так как в соответствии с Федеральным законом от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» собственник имущества не является субъектом электроэнергетики.

Заключение договора купли-продажи имущества в течении 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов конкурса.

Более подробная информация (в том числе условия приватизации), а также форма заявки и проект договора купли-продажи размещены на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru ,
официальном сайте муниципального образования - www.kotelnich-omv.ru
и в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru>