

## **Претензионно-исковая работа за 2018 года**

В течение 2018 года Управлением имуществом и земельными ресурсами городского округа города Котельнича Кировской области была проведена претензионно-исковая работа.

В 2018 году, в связи с невыполнением условий договоров аренды, арендаторам-должникам было направлено 62 претензий на сумму 1210,84 тыс.руб., в том числе по арендной плате за земельные участки 20 претензий на сумму 868,54 тыс.руб.

В судебные органы направлено 261 исковое заявление (заявлений о выдаче судебных приказов) на сумму 1480,89 тыс. руб. В результате претензионно-исковой работы поступило 1546,22 тыс.руб.

В судебные органы направлено 1 исковое заявление о взыскании штрафных санкций с недобросовестного контрагента по муниципальному контракту на сумму 146,3 тыс. руб. Сумма пени взыскана в полном объеме.

В 2018 году продолжает проводиться работа по освобождению территорий города от самовольных построек, гаражей, мусора. В рамках данной работы в отношении лиц, не устранивших нарушения в добровольном порядке, подготовлено 6 исковых заявлений, по 4-м из которых вынесено решение об удовлетворении требований Управления имуществом, по 1 – утверждено мировое соглашение; 1 – отказ от иска по причине добровольного освобождения земельного участка.

В судебные органы направлен 1 протокол об административном правонарушении о невыполнении в установленный срок законного предписания органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль об устранении нарушений законодательства (ч.1 ст. 19.5 КоАП РФ). Постановлением суда назначен штраф в размере 300,00 руб.

В отчетном периоде Управлением имуществом было подготовлены и направлены заявления о признании права муниципальной собственности на бесхозные объекты: движимого имущества: воздушные линии электропередач – 3, недвижимого имущества: распределительные газопроводы – 21, наружная инженерная сеть теплоснабжения – 1, наружные инженерные сети водоснабжения – 33.

Принимали участие в 149 судебных заседаниях: в качестве истца – 68, ответчика – 15, третьего лица – 48, заинтересованного лица – 14, заявителя – 4.

Работа по взысканию задолженности по арендным платежам за земельные участки и муниципальное имущество на основании решений судов, а также по исполнению исполнительных документов ведется Управлением имуществом во взаимодействии со службой судебных приставов. За отчетный период в службу судебных приставов направлено 377 исполнительных документов на сумму 1699,8 тыс.руб.

Также в службу судебных приставов получены и направлены 3 исполнительных листов об освобождении земельных участков за 2018.

18 исполнительных листов об освобождении придомовой территории за 2017 год (по ул. Советской 159 – 8, и ул. Прудной 56 – 10).