УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА КОТЕЛЬНИЧА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

____22.12.2025 № 346

г. Котельнич

О проведении в электронной форме открытого по составу участников аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:43:310208:298

Руководствуясь статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Котельнич Кировской области, утвержденным решением Котельничской городской Думы от 29.05.2019 № 51, в целях повышения эффективности использования земель города:

1. Назначить на 19.01.2025 открытый по составу участников аукцион на право заключения договора аренды земельного участка:

земельный участок с кадастровым номером 43:43:310208:298, площадью 763+/-10 кв.м, местоположение: Кировская область, Котельничский район, г. Котельнич, ул. Деповская, д.1б, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: производственная деятельность. Ограничения и обременения по использованию земельного участка отсутствуют.

Договор аренды земельного участка с победителем аукциона заключается сроком на 2 года и 6 (шесть) месяцев.

2. Форма подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельный участок – открытая.

3. Установить начальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок в соответствии с протоколом постоянной рабочей комиссии по рассмотрению независимой оценки права аренды муниципального имущества, об установлении начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности и земельного участка, государственная собственность на который не разграничена утвержденным Распоряжением Управления имуществом и земельными ресурсами городского округа города Котельнича Кировской области от 22.12.2025 №346 – **35 696 (тридцать пять тысяч шестьсот девяносто шесть рублей) 48 копеек.**

4. Установить **шаг аукциона** (величина повышения начальной цены) в размере **3%** от начальной цены предмета аукциона **1 070 (одна тысяча семьдесят рублей) 89 копеек.**

5. Установить **размер задатка** для участия в аукционе **20%** от начальной цены предмета аукциона – **7 139 (семь тысяч сто тридцать девять рублей) 30 копеек.**

6. Утвердить аукционную документацию, в том числе извещение, проект заявки на участие в аукционе, проект договора аренды земельного участка.

7. Заведующему сектором земельных отношений Управления имуществом и земельными ресурсами города Котельнича Гусевой Н.Л. разместить информацию о проведении электронного аукциона на официальном сайте муниципального образования городской округ город Котельнич Кировской области http://kotelnich-omv.ru и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет»: http://torgi.gov.ru и в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте http://sberbank-ast.ru.

Организовать проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:43:310208:298 и заключить договор аренды земельного участка с победителем аукциона не ранее, чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник Управления
имуществом и земельными
ресурсами города Котельнича А.В. Шатова

Администрация города Котельнича Кировской области * Управления имуществом и земельными ресурсами города Котельнича * Для документов