

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  ГОРОДА КОТЕЛЬНИЧА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | | |
| 12.12.2023 | № | 627 |
| г. Котельнич | | |
| **Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории муниципального образования городской округ город Котельнич Кировской области на 2024 год** | | | | |

На основании части 2 статьи 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь постановления Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решения Котельничской городской Думы от 27.10.2021 № 33 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в границах муниципального образования городской округ город Котельнич Кировской области», администрация города Котельнича ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории муниципального образования городской округ город Котельнич Кировской области на 2024 год согласно приложению.

2. Настоящее постановление разместить на официальном интернет-сайте муниципального образования [www.](http://www.volgadmin.ru)[kotelnich-omv.ru](http://www.kotelnich-omv.ru/).

Глава города О.В. Исмаилов

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

города Котельнича

от 12.12.2023 № 627

**ПРОГРАММА**

**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым**

**законом ценностям по муниципальному жилищному контролю**

**на территории муниципального образования городской округ**

**город Котельнич Кировской области на 2024 год**

(далее – Программа профилактики)

1. **Общие положения**

1. Программа профилактики разработана в соответствии с частью 2 статьи 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановления Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решения Котельничской городской Думы от 27.10.2021 № 33 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в границах муниципального образования городской округ город Котельнич Кировской области», в целях организации проведения администрацией муниципального образования городской округ город Котельнич Кировской области профилактики нарушений обязательных требований, установленных федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации   
(далее – обязательные требования), предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям, разъяснения подконтрольным субъектам обязательных требований.

2. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям проводится в рамках осуществления муниципального жилищного контроля.

3. Программа профилактики реализуется в 2024 году и содержит описание текущего состояния муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования городской округ город Котельнич Кировской области, проект плана мероприятий по профилактике нарушений на 2024 год и показатели оценки реализации Программы профилактики.

1. **Анализ и оценка текущего состояния подконтрольной сферы**

В соответствии с Положением о муниципальном жилищном контроле в границах муниципального образования городской округ город Котельнич Кировской области, утверждённым решением Котельничской городской Думыот 27.10.2021 № 33, органом, осуществляющим муниципальный жилищный контроль в границах муниципального образования городской округ город Котельнич Кировской области осуществляет администрация городского округа города Котельнича Кировской области   
(далее – администрация города, Контрольный орган).

Структурным подразделением администрации города, ответственным за реализацию функции по осуществлению муниципального жилищного контроля, является управление жилищно-коммунального хозяйства, инженерной инфраструктуры и благоустройства администрации городского округа города Котельнича Кировской области.

Должностными лицами Контрольного органа, уполномоченными на осуществление или участие в осуществлении мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю являются:

- глава города;

- первый заместитель главы администрации города, начальник управления жилищно-коммунального хозяйства, инженерной инфраструктуры и благоустройства администрации города;

- консультанты управления жилищно-коммунального хозяйства, инженерной инфраструктуры и благоустройства администрации города.

Должностные лица Контрольного органа при осуществлении муниципального жилищного контроля реализуют права и несут обязанности, соблюдают ограничения и запреты, установленные Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Закон о контроле), а также Жилищным кодексом Российской Федерации.

В 2023 году продолжает действовать мораторий на осуществление контрольно-надзорных мероприятий при осуществлении муниципального контроля, введенный Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля»  
 (далее – Постановление № 336) и устанавливающий исключительные основания для организации и проведения внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, внеплановых проверок. Правительство Российской Федерации обозначило позицию по осуществлению контрольно-надзорной деятельности до 2030 года с направлением на дальнейшее снижение нагрузки на бизнес. Профилактические мероприятия при осуществлении муниципального контроля являются приоритетным направлением, допускается также проведение контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом.

В рамках профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в 2023 году управлением   
жилищно-коммунального хозяйства, инженерной инфраструктуры и благоустройства администрации городского округа города Котельнича Кировской области осуществлялись следующие мероприятия:

1. Информирование. Осуществлялось посредством размещения сведений, предусмотренных [частью 3 статьи 46](consultantplus://offline/ref=1D4E32A31A176726FF77A9EFC32AC1AADF1A11E10915B9C2EAEB08B6420BA89D5285C3D8291066ADE36704B4B5FA87C24CDB8E14FED710BCUBy5H) Федерального закона от 31.07.2020   
   № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Закон № 248-ФЗ) на официальном сайте в сети «Интернет»: <https://kotelnich-omv.ru/>   
   (далее – официальный сайт). Сведения, размещенные на указанном официальном сайте, поддерживаются в актуальном состоянии.
2. Консультирование. Осуществлялось по обращениям контролируемых лиц и их представителей по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального жилищного контроля: о порядке проведения контрольных мероприятий, о периодичности проведения контрольных мероприятий, о порядке принятия решений по итогам контрольных мероприятий, о порядке обжалования решений контрольного органа.
3. Объявление предостережения. Объявлялось Контрольным органом и направлялось контролируемому лицу в случае наличия у контрольного органа сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

Оценка эффективности реализации программы по итогам 2023 года:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Показатель | Эффект |
| 1. | Полнота информации, размещенной на официальном сайте Контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ  «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | 100 % | Эффек- тивный |
| 2. | Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного (надзорного) органа | 100 % от числа обративших-ся | Эффек-тивный |
| 3. | Обоснованность объявления подконтрольным субъектам предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований | 100 % | Эффек-тивный |

1. **Цели и задачи Программы профилактики**

3.1. Основными целями Программы профилактики являются:

предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;

снижение административной нагрузки на контролируемые лица;

создание мотивации к добросовестному поведению контролируемых лиц;

снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям.

3.2. Задачами Программы профилактики являются:

укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;

выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на их устранение;

повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;

оценка возможной угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий в зависимости от установленных индикаторов риска нарушений обязательных требований.

**4. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения | Структурное подразделение, ответственное за реализацию;  должностные лица, ответственные за реализацию мероприятия, |
| 1. | Информирование | Посредством размещения сведений, предусмотренных [частью 3 статьи 46](consultantplus://offline/ref=1D4E32A31A176726FF77A9EFC32AC1AADF1A11E10915B9C2EAEB08B6420BA89D5285C3D8291066ADE36704B4B5FA87C24CDB8E14FED710BCUBy5H) Закона № 248-ФЗ на официальном сайте администрации города в сети «Интернет»: <https://kotelnich-omv.ru/>, в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах.  Размещенные сведения на указанном официальном сайте поддерживаются в актуальном состоянии. | Управление жилищно-коммунального хозяйства, инженерной инфраструктуры и благоустройства администрации городского округа города Котельнича Кировской области |
| 2. | Консультирование | По обращениям контролируемых лиц или их представителей.  Консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по следующим вопросам:  1) порядок проведения контрольных мероприятий;  2) периодичность проведения контрольных мероприятий;  3) порядок принятия решений по итогам контрольных мероприятий;  4) порядок обжалования решений контрольного органа.  Консультирование контролируемых лиц осуществляется:  1) в виде устных разъяснений по телефону, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия и не должно превышать 10 минут.  2) посредством размещения на официальном сайте письменного разъяснения по однотипным обращениям (более 5 однотипных обращений) контролируемых лиц и их представителей, подписанного уполномоченным должностным лицом Контрольного органа.  Контрольный орган не предоставляет контролируемым лицам и их  представителям в письменной форме информацию по вопросам устного консультирования. Контролируемое лицо вправе направить запрос о предоставлении письменного ответа в сроки, установленные Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации». Письменное консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по вопросу порядка обжалования решений контрольного органа.  Информация о месте приема, а также об установленных для приема днях и часах размещается на официальном сайте администрации города в сети «Интернет»: <https://kotelnich-omv.ru/>.  Контрольный орган ведет журнал учета консультирований. Консультирование осуществляется без взимания платы | Управление жилищно-коммунального хозяйства, инженерной инфраструктуры и благоустройства администрации городского округа города Котельнича Кировской области |
| 3. | Объявление предостережения | Контрольный орган объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований (далее - предостережение) при наличии сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.  Предостережения объявляются руководителем (заместителем руководителя) органа муниципального контроля не позднее 30 дней со дня получения указанных сведений. Предостережение оформляется в письменной форме, утвержденной приказом Минэкономразвития России от 31.03.2021 № 151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом» или в форме электронного документа и направляется в адрес контролируемого лица. Объявляемые предостережения регистрируются инспектором в журнале учета предостережений с присвоением регистрационного номера.  Контролируемое лицо в течение десяти рабочих дней со дня получения предостережения вправе подать в контрольный орган возражение в отношении предостережения.  В возражении контролируемым лицом указываются:  а) наименование юридического лица, либо фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя или гражданина, а также номер контактного телефона, адрес электронной почты и почтовый адрес, по которым должен быть отправлен ответ контролируемому лицу;  б) дата и номер предостережения, направленного в адрес контролируемого лица;  в) обоснование позиции в отношении указанных в предостережении действий (бездействия) контролируемого лица, которые приводят или могут привести к нарушению обязательных требований;  г) личная подпись и дата.  В случае необходимости в подтверждение своих доводов контролируемое лицо прилагает к возражению соответствующие документы либо их заверенные копии.  Контрольный орган рассматривает возражение в отношении предостережения в течение пятнадцати рабочих дней со дня его получения.  По результатам рассмотрения возражения контролируемому лицу в письменной форме или в форме электронного документа направляется ответ с информацией о согласии или несогласии с возражением с соответствующей отметкой в журнале учета объявленных предостережений.  Повторное направление возражения по тем же основаниям не допускается. | Управление жилищно-коммунального хозяйства, инженерной инфраструктуры и благоустройства администрации городского округа города Котельнича Кировской области |

1. **Показатели результативности и эффективности**

**Программы профилактики**

Результатом реализации Программы профилактики является предупреждение нарушений обязательных требований, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального жилищного контроля.

Эффективность Программы профилактики оценивается по отчетным показателям. Отчетные показатели отражаются в Программе профилактики на плановый период по итогам календарного года.

Программа профилактики считается эффективной в случае, если все мероприятия, запланированные на отчетный год, выполнены в полном объеме. Если реализация Программы профилактики не отвечает вышеуказанному критерию, уровень эффективности ее реализации признается неудовлетворительным.

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя |
| 1. | Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» |
| 2. | Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного (надзорного) органа |
| 3. | Обоснованность объявления подконтрольным субъектам предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований |

Оценка эффективности реализации программы по итогам года осуществляется по следующим показателям:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Величина |
| 1. | Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | 100 % |
| 2. | Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного (надзорного) органа | 100 % от числа обратившихся |
| 3. | Обоснованность объявления подконтрольным субъектам предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований | 100 % |

Для оценки эффективности и результативности программы используются следующие показатели:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель | 60% и менее | 61-85% | 86-99% | 100% |
| Эффект | Недопустимый | Низкий | Плановый | Эффективный |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_