



УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА КОТЕЛЬНИЧА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

10.12.2025

№ 332

г. Котельнич

**О проведении в электронной форме открытого по составу участников аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:43:010750:300**

Руководствуясь статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Котельнич Кировской области, утвержденным решением Котельничской городской Думы от 29.05.2019 № 51, в целях повышения эффективности использования земель города:

1. Назначить на 25.12.2025 открытый по составу участников аукцион на право заключения договора аренды земельного участка:

земельный участок с кадастровым номером 43:43:010750:300, площадью 1571+/-14 кв.м, местоположение: Кировская обл., г. Котельнич, ул. Победы, земельный участок 67б/1, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: служебные гаражи (код 4.9). Ограничения и обременения по использованию земельного участка отсутствуют.

Договор аренды земельного участка с победителем аукциона заключается сроком на 2 года и 5 (пять) месяцев.

2. Форма подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельный участок – открытая.

3. Установить начальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок в соответствии с протоколом постоянной рабочей комиссии по рассмотрению независимой оценки права аренды муниципального имущества, об установлении начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности и земельного участка, государственная собственность на который не разграничена утвержденным Распоряжением Управления имуществом и земельными ресурсами городского округа города Котельнича Кировской области от 10.12.2025 №332 – 73 498 (семьдесят три тысячи четыреста девяносто восемь рублей ) 25 копеек.

4. Установить шаг аукциона (величина повышения начальной цены) в размере 3% от начальной цены предмета аукциона 2 204 (две тысячи двести четыре рубля) 95 копеек.

5. Установить размер задатка для участия в аукционе 20% от начальной цены предмета аукциона – 14 699 (четырнадцать тысяч шестьсот девяносто девять рублей) 65 копеек.

6. Утвердить аукционную документацию, в том числе извещение, проект заявки на участие в аукционе, проект договора аренды земельного участка.

7. Заведующему сектором земельных отношений Управления имуществом и земельными ресурсами города Котельнича Гусевой Н.Л. разместить информацию о проведении электронного аукциона на официальном сайте муниципального образования городской округ город Котельнич Кировской области <http://kotelnich-omv.ru> и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет»: <http://torgi.gov.ru> и в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <http://sberbank-ast.ru>.

Организовать проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:43:010750:300 и заключить договор аренды земельного участка с победителем аукциона не ранее, чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник Управления  
имуществом и земельными  
ресурсами города Котельнича Шатова

