



УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА КОТЕЛЬНИЧА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

26.02.2026

№61

г. Котельнич

О проведении в электронной форме открытого по составу участников аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:43:010750:299

Руководствуясь статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Котельнич Кировской области, утвержденным решением Котельничской городской Думы от 29.05.2019 № 51, в целях повышения эффективности использования земель города:

1. Назначить на 24.03.2026 открытый по составу участников аукцион на право заключения договора аренды земельного участка:

земельный участок с кадастровым номером 43:43:010750:299, площадью 1113+/-4 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Кировская область, г.о. город Котельнич, г. Котельнич, ул. Победы, з/у 67к, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: склад. Ограничения и обременения по использованию земельного участка отсутствуют.

Договор аренды земельного участка с победителем аукциона заключается сроком на 2 года и 6 (шесть) месяцев.

2. Форма подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельный участок – открытая.

3. Установить начальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок в соответствии с протоколом постоянной рабочей комиссии по рассмотрению независимой оценки права аренды муниципального имущества, об установлении начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности и земельного участка, государственная собственность на который не разграничена утвержденным Распоряжением Управления имуществом и земельными ресурсами городского округа города Котельнича Кировской области от 26.02.2026 №61 – 41 522 (сорок одна тысяча пятьсот двадцать два рубля) 13 копеек.

4. Установить шаг аукциона (величина повышения начальной цены) в размере 3% от начальной цены предмета аукциона 1 245 (одна тысяча двести сорок пять рублей) 66 копеек.

5. Установить размер задатка для участия в аукционе 20% от начальной цены предмета аукциона – 8 304 (восемь тысяч триста четыре рубля) 43 копейки.

6. Утвердить аукционную документацию, в том числе извещение, проект заявки на участие в аукционе, проект договора аренды земельного участка.

7. Заведующему сектором земельных отношений Управления имуществом и земельными ресурсами города Котельнича Гусевой Н.Л. разместить информацию о проведении электронного аукциона на официальном сайте муниципального образования городской округ город Котельнич Кировской области <http://kotelnich-omv.ru> и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет»: <http://torgi.gov.ru> и в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <http://sberbank-ast.ru>.

Организовать проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:43:010750:298 и заключить договор аренды земельного участка с победителем аукциона не ранее, чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник Управления
имуществом и земельными
ресурсами города Котельнича



Н.В. Шатова